



GRUPO PÃO DE AÇÚCAR

Companhia Brasileira de Distribuição

Companhia Aberta de Capital Autorizado
CNPJ/MF Nº 47.508.411/0001-56

FATO RELEVANTE

A COMPANHIA BRASILEIRA DE DISTRIBUIÇÃO (“CBD”), em cumprimento ao disposto no § 4º do artigo 157 da Lei nº 6.404/76, bem como aos termos da Instrução CVM nº 358/02, comunica aos seus acionistas e aos investidores em geral o seguinte:

1. A CBD celebrou, em 30/06/2002, com HERMES – SOCIEDADE DE INVESTIMENTOS MOBILIÁRIOS E IMOBILIÁRIOS, LTDA. e JERÓNIMO MARTINS, SGPS, S.A., Contrato de Compra e Venda de Quotas, por meio do qual a CBD adquiriu a totalidade das quotas representativas do capital social da JERÓNIMO MARTINS DISTRIBUIÇÃO BRASIL LTDA., que opera o Sé Supermercados no Estado de São Paulo (“Sé Supermercados”).
2. O preço pago pela CBD pela aquisição da rede SÉ SUPERMERCADOS é de R\$ 250.578.000,00 (duzentos e cinquenta milhões, quinhentos e setenta e oito mil reais). Ao valor do preço de aquisição será acrescido o montante do capital de giro, a ser apurado com base no balanço de 30/06/2002. A presente aquisição está sendo concretizada com a manutenção de passivos financeiros da sociedade adquirida no valor de R\$ 124.422.000,00 (cento e vinte e quatro milhões, quatrocentos e vinte e dois mil reais).
3. É importante ressaltar que o preço acima mencionado inclui 12 significativas propriedades imobiliárias do Sé Supermercados, cujo valor de mercado é estimado em R\$ 70 milhões, o que representa uma inovação com relação às aquisições anteriores realizadas pela CBD. Adicionalmente, economias fiscais poderão ser geradas em decorrência da aquisição, dados estes que justificam e dão suporte à presente operação, além das sinergias decorrentes das futuras transformações das lojas adquiridas nas bandeiras PÃO DE AÇÚCAR, BARATEIRO e EXTRA.
4. A rede Sé Supermercados atualmente opera 60 lojas em 20 municípios do Estado de São Paulo, incluindo a Capital, cujo faturamento bruto atingiu R\$ 1,044 bilhão em 2001. A aquisição do Sé Supermercados permitirá a consolidação da CBD na posição de líder no mercado varejista e o reforço de sua forte presença no Estado de São Paulo.

São Paulo, 1º de julho de 2002

AYMAR GIGLIO JUNIOR

Diretor de Relações com Investidores

[5031] FSP – INDET. – 03X18 – 02/JUL/02 – AP Nº 75021451 – **PEFRAN** (Identificação Publicação)

[5031] GM – INDET. – 03X18 – 02/JUL/02 – AP Nº 12287 – **PEFRAN** (Identificação Publicação)

[5031] JB – INDET. – 03X18 – 02/JUL/02 – AP Nº 12288 – **PEFRAN** (Identificação Publicação)

[5031] OESP – INDET. – 03X18 – 02/JUL/02 – AP Nº 5409913 – **PEFRAN** (Identificação Publicação)